



Guy Hoquet l'Immobilier s'engage pour des prix justes avec le « Mois de l'Estimation »

Paris, le 25 février 2014 – Dans un territoire qui présente une mosaïque de marchés, avec des prix au m² sensibles à de nombreux critères, il est capital pour les vendeurs de s'assurer de fixer le bon prix pour leur bien. Faire évaluer son bien par un agent immobilier permet d'obtenir l'estimation la plus juste et faciliter la vente en réconciliant vendeur et acheteur. Pour sensibiliser les Français à cet élément crucial dans la fluidification du marché, Guy Hoquet l'Immobilier invite les vendeurs à faire estimer leur bien gratuitement pendant tout le mois de mars.

« Notre rôle d'agents immobiliers est de conseiller au mieux les vendeurs afin de leur assurer un prix de vente conforme au marché et un délai de vente raisonnable » explique Fabrice Abraham, directeur général de Guy Hoquet l'Immobilier.

Sensibiliser les vendeurs pendant le Mois de l'Estimation du 1^{er} au 31 mars

Dans la volonté de sensibiliser les vendeurs à la nécessité de bien faire évaluer leur bien, Guy Hoquet l'Immobilier propose des estimations au juste prix du marché, à l'occasion de la 5^{ème} édition du Mois de l'Estimation. Cette opération, qui aura lieu du 1^{er} au 31 mars dans toutes les agences du réseau, a pour but de rappeler qu'une estimation réalisée par un professionnel, outre le fait qu'elle soit gratuite, est un indispensable pour vendre son bien dans les meilleures conditions.

Pour toute demande d'estimation, le vendeur se verra remettre un « Pack Avantages⁽¹⁾ », soit un accès au site myguyhoquet.com, qui lui permettra de bénéficier d'offres de réduction et des bons d'achat pour s'installer, équiper et décorer son logement. Il aura également accès à des conseils et astuces pour réussir son déménagement et ses travaux ainsi que des informations clés sur l'immobilier. Enfin, un tirage au sort sera organisé à cette occasion, avec à la clé un déménagement par jour à gagner⁽²⁾.

Cette initiative vient compléter l'offre des « Garanties » créée par le réseau. En effet, Guy Hoquet l'Immobilier a été le premier à proposer [l'Immobilier Garanti](#), qui consiste à un engagement des agents immobiliers du réseau sur un prix et sur un délai de vente de 90 jours. Si le bien est vendu en-deçà du prix estimé ou dans un délai supérieur aux 90 jours, le client bénéficiera de remises sur les honoraires⁽³⁾.

Suivre Fabrice Abraham sur [Twitter](#)
Suivre le réseau sur [Facebook](#) et [Twitter](#)

A propos de Guy Hoquet l'Immobilier

Avec 500 agences et cabinets d'affaires répartis sur le territoire français, mais aussi à l'international, le groupe Guy Hoquet figure parmi les leaders de la franchise immobilière en France. Guy Hoquet l'Immobilier est une société du groupe Nexity. Guy Hoquet l'Immobilier a choisi de rompre avec l'image traditionnelle de l'agent immobilier pour devenir un véritable partenaire tout au long du parcours immobilier grâce à une ligne de conduite unique dans le métier. **LES GARANTIES GUY HOQUET⁽³⁾** : avec le **Délai Garanti**, nos agences s'engagent à trouver un acquéreur dans un délai maximum de 90 jours. Sinon, le client bénéficiera d'une remise sur les honoraires de 20% par mois supplémentaire, pouvant aller jusqu'à 100%. Avec le **Prix de Vente Garanti** nos agences s'engagent à vendre un bien à un prix au moins égal à celui de leur estimation sinon le client ne payera pas les honoraires. Et pour les acquéreurs cette fois, **l'Assistance & Suivi Garantis** visent à accompagner le client avant, pendant et après son installation (après l'achat, le bien est estimé gratuitement tous les deux ans et le client bénéficie de bons de remboursement de plusieurs milliers d'euros auprès de 70 enseignes partenaires pour faciliter son installation).

Premier réseau de franchise immobilière à avoir obtenu en 2006 le Certificat ISO 9001 (renouvelé en 2012) pour sa relation franchiseur/franchisés, le groupe Guy Hoquet l'Immobilier est également au cœur d'une démarche de certification Qualicert qui assure la qualité de sa relation client, marque de ses engagements.
Plus d'information sur : www.guy-hoquet.com

(1) Du 1er au 31 mars 2014 avec Guy Hoquet, non seulement le client fait estimer gratuitement son bien immobilier, mais en outre lui est offert le Pack Avantages : un accès spécifique au site www.myguyhoquet.com proposant des outils d'aide au déménagement, des conseils pour aménager son logement et des codes promotionnels chez des enseignes partenaires.

(2) 26 lots attribués par tirage au sort quotidien (jours ouvrables uniquement), parmi les estimations réalisées le jour même, devant huissier (étude Dubois Fontaine, 23, av. Paul Vaillant Couturier - BP20 - 93420 Villepinte). Valeur unitaire TTC de 1 200 € TTC. Les lots ne pourront en aucun cas être échangés contre des espèces ou contre d'autres prix. Le règlement complet du jeu est consultable dans les agences participantes, sur www.guy-hoquet.com et sur le site de l'étude Dubois Fontaine www.dubois-huissier-93.com/consultation-des-jeux-concours/. Liste des agences participant au jeu concours sur www.guy-hoquet.com

(3) Dans le cadre d'un Contrat Exclusif Garanti. Ces engagements sont pris compte tenu des informations portées à la connaissance du mandataire par le mandant. Voir conditions en agences participantes et sur le site www.guyhoquet.com. Retrouvez les agences proposant le dispositif «GARANTIES Guy Hoquet» sur le site www.guy-hoquet.com. Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.

Contacts presse / AGENCE HOPSCOTCH

Catherine HAGGIOANNOU
01 58 65 00 32
chaggioannou@hopscotch.com

Elody CROULLEBOIS
01 58 65 10 31
ecroullebois@hopscotch.fr

Service Communication / Guy Hoquet l'Immobilier

Deborah de l'Espinay
01 58 46 44 50
d.delespinay@guy-hoquet.com