



A louer appartement T1 vide à BREST quartier St Martin

BREST 29200

410 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 385 € Honoraires

charges locataires: 222 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 60.6 €
TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer appartement T1 vide à BREST quartier St Martin

Au coeur du quartier de Saint Martin, à BREST, à proximité de toutes commodités, commerces et transports, cet appartement de type T1, vide entièrement rénové, se situe au rez-de-chaussée d'une petite copropriété, et offre un accès direct à une petite cour commune aux résidents.

Il se compose d'une pièce principale, d'une cuisine aménagée et équipée et d'une salle d'eau.

dpe en cours

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

20 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Nombre étages	4
Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	385 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	8
Charges annuelles (ALUR)	801 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien

