



## Appartement RDC Fitz James 2 pièce(s) 45.25 m2

FITZ JAMES 60600

Guy HOQUET  
CLERMONT DE L'OISE

03 44 19 23 80

88 Rue de la République  
60600 Clermont

## Appartement RDC Fitz James 2 pièce(s) 45.25 m2

Dans petite résidence sécurisée, appartement T2 en rdc offrant : entrée par couloir desservant, séjour avec coin cuisine aménagée, chambre, salle d'eau. Parking.

Loyer mensuel : 629€ CC ( entretien locaux, tom ),

Frais d'agence : 517 €,

N'hésitez pas à me contacter au 03.44.19.23.80 ou par mail : [cecilia.chenet@guyhoquet.com](mailto:cecilia.chenet@guyhoquet.com)

47 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Dernier étage

Non

Distance Commerces	2 km
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	594 €
Surface séjour	24 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	291 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



