



Maison de Ville de Charme

LA COUTURE BOUSSEY 27750

730 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 700 € Honoraires

charges locataires: 700 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 219 €
TTC.

**Guy HOQUET EZY SUR
EURE**

3 rue Maurice Elet

27530 EZY SUR EURE

0237624949

Maison de Ville de Charme

À la recherche d'un cocon alliant confort moderne et proximité immédiate des commodités ?

Découvrez cette charmante maison de 80 m² située au coeur de La Couture-Boussey !

Les points forts du bien :

Pièce de vie lumineuse : Profitez d'un vaste salon-séjour de plus de 30 m² avec cuisine ouverte, aménagée et équipée.

Espace nuit confortable : À l'étage, vous trouverez 2 belles chambres lumineuses avec parquet au sol, parfaites pour votre tranquillité.

Équipements pratiques : La maison dispose d'une salle d'eau moderne, de 2 WC, d'une buanderie et de nombreux rangements intégrés (placards et penderies).

Emplacement privilégié : Accédez à tous les commerces du centre-ville à pied !

Libre à partir du 30/06/2026 !

Ne tardez pas ! Pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant

80.4 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges

30 €

Dépôt de garantie	700 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	143 kWh/m2 par an
Conso Energ	150 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1190€ et 1670€

Photos du bien

