



Appartement deux pièces

AUXERRE 89000

535 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 454 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 154 €
TTC.

**Guy HOQUET
AUXERRE**

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Appartement deux pièces

Auxerre, quartier du Pont au calme, au 1er étage, appartement deux pièces de 50m², séjour avec cuisine aménagée, salle d'eau, 1 chambre et wc séparé.

Le loyer s'élève à 535.00€ charges comprises (dont 35.00€ de charges)

Prévoir un dépôt de garantie de 500.00€ et des honoraires d'agence de 454.00€ (dont l'état des lieux)

Le DPE est classé D. Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 850€ et 1210€ au 01/01/2021.

Disponible début octobre.

Prenez contact avec nous pour visiter : ref 1234

50 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	2
Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	500 €
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Gardien	Non
Date ERP	2023-11-28 01:50:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	220 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	220 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 850€ et 1210€ au 01/01/2021

Photos du bien

