

GUY HOQUET

ENSEMBLE IMMOBILIER A 7 KMS DE JONZAC (17500)

JONZAC 17500

Guy HOQUET JONZAC

15 rue Sadi Carnot
17500 JONZAC

05.46.70.03.06

ENSEMBLE IMMOBILIER A 7 KMS DE JONZAC (17500)

À vendre : ENSEMBLE IMMOBILIER composé d'une maison de location, de plusieurs dépendances et d'un terrain constructible de 2700 m².

La maison d'habitation est composée au rdc d'une cuisine, salon, chambre et une sde avec wc. Au premier étage se trouve un grenier divisé en plusieurs parties pouvant être aménagé. Un chauffage alimenté au bois est mis en place. L'extérieur de la maison est en bon état mais l'intérieur va demander des travaux.

Ce bien est agrémenté d'un jardin clos et arboré.

Cet ensemble propose également plusieurs dépendances ainsi qu'un terrain constructible clos dissocié de la maison de 2 700 m².

Ce lot est proposé à l'achat pour 171 200 € (dont 7 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Votre agence Guy Hoquet JONZAC vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec l'un de nos négociateurs immobiliers.

Réf : 2945

55.53 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Lotissement	Non
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Bois
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Oui
Type de Stationnement	Couvert

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
