GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à IVRY la bataille 27540

T2 IVRY LA BATAILLE

IVRY la bataille 27540

79 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EZY SUR EURE

3 rue Maurice Elet
27530 EZY SUR EURE

0237624949

T2 IVRY LA BATAILLE

A Ivry la Bataille, très proche de la maison de retraite et de plain pied !
Entrée sur le séjour vous donnant accès à la cuisine aménagée et équipée d'une plaque de cuisson, une pièce pouvant servir de salle à manger. De plus une chambre avec un espace séparé pour y installer votre dressing !
La salle de douche est aménagée d'un vasque avec miroir et meuble ainsi qu'un WC.
De plus, vous disposerez de deux places de stationnements en enfilade !
Ne tardez pas à nous appeler au 02 37 62 49 49 afin de programmer une visite

42 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sde	2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Nord
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.5 km

Distance Train	5 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	3 min
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	8
Charges annuelles (ALUR)	351.13 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	14 m2
Jardin	Non
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2020-01-24 05:52:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	270 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 652€ et 652€ au 15/08/2015

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien