

GUY HOQUET

Maison neuve Athée Sur Cher, 4 chambres - 111 m²

ATHEE SUR CHER 37270

**Guy HOQUET
AMBOISE**2 Rue Jean-Jacques Rousseau
37400 Amboise

02 47 23 02 40

Maison neuve Athée Sur Cher, 4 chambres - 111 m²

Maison neuve de 2017, à 2 min des commerces et école d'Athée, à 5 km de la gare de St Martin le Beau, et 20 min de Tours.

Cette maison neuve s'ouvre sur une pièce de vie lumineuse de 48m² avec une cuisine ouverte, aménagée et un cellier attenant. Une suite parentale avec salle d'eau et WC complètent le RDC.

A l'étage 3 grandes chambres (14, 16 et 14 m²), un WC, une salle de bain de 8m². Un terrain clos de 600m² et une dépendance (grange) de 25m² offre un beau potentiel. A découvrir !

111 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-ouest

Nombre étages

1

Distance Commerces

1 km

Accès Ecole	5 min
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Etat intérieur	Très bon
Jardin	Oui
Année construction	2017
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
