Appartement avec du cachet Brignais la Côte

BRIGNAIS 69530

Guy HOQUET
VOURLES
7 Rue Bertrange Imeldange
69390 Vourles

04 72 31 05 93

Appartement avec du cachet Brignais la Côte

Situé sur les hauteurs de Brignais secteur calme et résidentielle, appartement situé dans des anciennes dépendances d'un château, il se compose d'un séjour cuisine de 18 m², d'un salon tv de 9 m2 , un wc et deux jardins exposé sud et nord.
A l'étage deux chambres avec placard et chacune d'elle offre une salle d'eau privative.
Le prix de vente est de 249 000€ et les honoraires sont à la charge du vendeur.
Copropriété de 8 logements .

51.47 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 2 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Dernier étage	Non
Accès Ecole	5 min

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	8
Charges annuelles (ALUR)	600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	27 m2
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Cuisine	Amenagée
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué