



Location : appartement T2 à VILLIERS SUR MARNE

VILLIERS SUR MARNE 94350

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

01 49 41 25 41

3 place de l'Eglise

94350 VILLIERS SUR MARNE

Location : appartement T2 à VILLIERS SUR MARNE

PORT DU MASQUE OBLIGATOIRE POUR LES VISITES.

APPARTEMENT 2 PIÈCES AU CALME - INTÉRIEUR EN TRÈS BON ÉTAT

À louer : découvrez cet appartement de 2 pièces au calme de 31,58 m², situé à VILLIERS SUR MARNE (94350).

Il bénéficie d'une exposition ouest. Il se situe au 2e étage d'un petit immeuble des années 30. Le bâtiment comporte trois étages. Cet appartement est agencé comme suit : un séjour de 9 m², une cuisine et une chambre de 9 m². Il est aussi composé d'une salle d'eau. Il propose également une entrée. L'appartement est équipé de radiateurs fonctionnant à l'électricité. L'intérieur de l'appartement est en très bon état.

Pour davantage d'espace de rangement, ce logement est loué avec une cave.

L'appartement se trouve dans la commune de Villiers-sur-Marne. Plusieurs établissements scolaires (maternelles, primaires, élémentaire et collège) sont implantés à moins de 10 minutes de l'appartement. Niveau transports en commun, on trouve une gare à quelques pas du bien.

Cet appartement de 2 pièces est proposé à la location pour un loyer mensuel de 820€ charges comprises. Le dépôt de garantie demandé est de 1440€ et des honoraires agence de 414,33€.

N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement en location à VILLIERS SUR MARNE.

DISPONIBILITÉ IMMÉDIATE.

31.58 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1440
Provision sur charges	100
Nombre de caves	1
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1938
Accès RER	1 min
Nb Lots Copropriété	16
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien

