GUY HOQUET Votre fiche bien Location à AUXERRE 89000

Appartement Auxerre 1 pièce(s) 27 m2 Meublé

AUXERRE 89000

498 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 135 € / mois
Dépôt de garantie : 726 € Honoraires charges locataires: 297 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 81 € TTC.

Guy HOQUET AUXERRE

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

Appartement Auxerre 1 pièce(s) 27 m2 Meublé

Localisé à AUXERRE, cet appartement est un T1 de 27 m² meublé, il dispose d'un balcon et d'une cave. Il est pourvu d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle de bain avec WC.

L'appartement se trouve au premier étage de l'immeuble de 3 étages. La présence d'un interphone offre un accès plus sécurisé à la résidence.

Pour la saison froide, vous pourrez compter sur des radiateurs, pour un chauffage collectif marchant au gaz.

Le DPE est classé D. Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 448€ et 537€ au 01/08/2015.

Le loyer de ce logement est de 498.00€ charges comprises (dont 135€ de provisions sur charges). Prévoir un dépôt de garantie de 726€ ainsi que des honoraires locataires de 297.00€ TTC donc l'état des lieux.

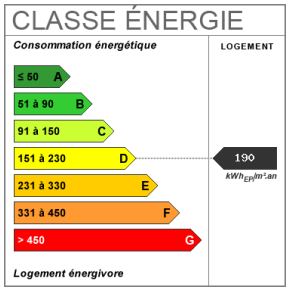
Prenez contact avec nous pour une première visite. Référence : 3127.

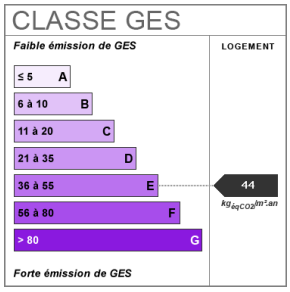
27 m² | 1 pièce(s) | 1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Provision sur charges	135 €
Dépôt de garantie	726 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	190 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 448€ et 537€ au 01/08/2015

Photos du bien