

# GUY HOQUET

## Bâtisse de 156 m2 au coeur de la Vallée de La Loire

BLOIS 41000

**Guy HOQUET  
AMBOISE**2 Rue Jean-Jacques Rousseau  
37400 Amboise

02 47 23 02 40

## Bâtisse de 156 m2 au coeur de la Vallée de La Loire

!! RARE !!

Venez découvrir cette bâtisse aux grands espaces, idéal pour famille nombreuse !!

Guy Hoquet l'Immobilier vous propose cette superbe maison de Centre Bourg de 9 pièces dont 5 grandes chambres . Avec une grande cour située plein sud vous serez conquis par le charme de ce bien.

Proche de toutes commodités (écoles, boulangeries, pharmacie...)

COUP DE COEUR ASSURÉ ! Venez visiter sans tarder !

Pour plus de renseignements : Harmonie Léger : 06.87.54.89.71

ou [harmonie.leger@guyhoquet.com](mailto:harmonie.leger@guyhoquet.com)156.38 m<sup>2</sup>

9 pièce(s)

5  
chambres

2 sde

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui

