



STUDIO MEUBLE PROCHE CENTRE VILLE AVEC ASCENSEUR ET PARKING

AGEN 47000

Guy HOQUET AGEN25 boulevard de la République
47000 AGEN**05 53 47 43 94**

STUDIO MEUBLE PROCHE CENTRE VILLE AVEC ASCENSEUR ET PARKING

L'agence GUY HOQUET Agen vous propose un studio meublé en parfait état dans une résidence sécurisée.

Il est situé au 3 ème étage comprenant : entrée, pièce de vie, coin chambre, cuisine, salle de bains et un wc.

Les atouts sont : ascenseur, l'extérieur, la place de parking et proche de toutes commodités.

LIBRE DE SUITE.

35.24 m²**1 pièce(s)****1
chambres****1 sde****1 parking(s)**

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

4

Provision sur charges	42 €
Prestations / charges	ORDURES MÉNAGÈRES ET COMMUNS
Dépôt de garantie	744 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Année construction	1980
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	147 kWh/m2 par an

