



A LOUER - STUDIO - NON - MEUBLE - 23.66 - BARRIERE DE PARIS

Toulouse 31200

434 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 34 € / mois

Dépôt de garantie : 400 € Honoraires

charges locataires: 307.58 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 70.98 €
TTC.

Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES

48 bis Avenue des Minimes
31200 Toulouse

0561628585

A LOUER - STUDIO - NON - MEUBLE - 23.66 - BARRIERE DE PARIS

À louer, charmant studio de 23.66m², situé au rée - de - chaussé d' une maison en copropriété dans un endroit calme.

Studio en très bon état comprenant une grande entrée, une belle pièce de vie avec une grande hauteur sous plafond, un placard de rangement avec possibilité de mettre une machine à laver, un coin cuisine équipée et aménagée (plaque de cuisson et hotte aspirante et frigo top), une salle d'eau avec WC.

Côté transport, le métro ligne B (station Barrière de Paris) est à 9 minutes à pieds, le métro ligne A (station Jean Jaurès) est à 10 minutes et l'arrêt de bus Barrière de Paris à 8 minutes, desservi par les lignes 15, 29, 41, 110, et 351, facilitant vos déplacements quotidiens.

De nombreux restaurants, boulangeries, boucheries et bureaux de poste.

Disponible le 18 juin.

REF : 2213

Logement à consommation énergétique excessive

23.66 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	400
Provision sur charges	34
Conso Energ	407 kWh/m ² par an
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Salle(s) d'eau	1
Nb Lots Copropriété	3
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien

