



Maison récente

CHANTEUGES 43300

134 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LANGEAC

21 place de la Favière
43300 LANGEAC

0471773087

Maison récente

Située entre Langeac et Chanteuges cette maison a été construite en 2010 sur une parcelle de 1017 m². La terrasse donne accès à la grande pièce à vivre avec son poêle à granulés et à la buanderie. Les trois chambres se partagent l'étage avec la salle de bains équipée d'une douche et d'une baignoire. Le bois de parement donne un aspect chaud et chaleureux. Il peut également être retiré et remplacé par un enduit ou des plaques de BA13. Atelier et places de parking . Classe énergie : D. Honoraires charge vendeur.

Mandataire indépendant : Gilbert LAFONT (EI)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

115 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Année construction

2010

Fenêtres

Bois double vitrage

Assainissement	Fosse septique
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	207 kWh/m2 par an
Surface terrain	1017 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



