



## Maison Verneuil D Avre Et D Iton 5 pièce(s) 83.73 m2

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

**Guy HOQUET**  
**VERNEUIL SUR AVRE**11 Rue Thiers  
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

## Maison Verneuil D Avre Et D Iton 5 pièce(s) 83.73 m2

PARFAIT ETAT !

Proche du centre-ville de Verneuil - Pavillon sur sous-sol total d'environ 83m<sup>2</sup> comprenant: Entrée, grand séjour lumineux donnant sur la véranda, cuisine aménagée & équipée ainsi que 2 chambres.

Au sous-sol : chambre, chaufferie, buanderie et garage.

Abri de jardin.

Le tout sur 579m<sup>2</sup> de jardin clos et arboré !

N'hésitez plus et contactez nous pour organiser une visite !

83.73 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Surface séjour

25 m2

Jardin

Oui

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-03-04 20:50:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	192 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

