



## Appartement T1 Meublé en location à COMPIEGNE

COMPIEGNE 60200

**Guy HOQUET MARGNY  
LES COMPIEGNE**

64 avenue Octave Butin  
60280 MARGNY LES COMPIEGNE

**0344300285**

## Appartement T1 Meublé en location à COMPIEGNE

APPARTEMENT MEUBLE AU CALME - EN TRÈS BON ÉTAT

COMPIEGNE centre ville, au sein d'un immeuble sécurisé.

Venez découvrir cet appartement entièrement meublé de 21,81 m<sup>2</sup>.

Il propose une pièce à vivre avec cuisine aménagée et équipée à laquelle s'ajoute une salle d'eau. Il est aussi composé d'une entrée avec rangement. Le chauffage est individuel.

Pour profiter des beaux jours, ce logement comporte également un balcon. Ce bien est loué avec une très grande cave.

L'appartement est en très bon état.

Avec un emplacement parking en sous-sol.

Disponible à partir de mi février 2026

Cet appartement T1 est à louer pour 580 € charges comprises.

Un dépôt de garantie de 1 000 € est demandé.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en location ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet COMPIEGNE.

Réf LOC251

21.81 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

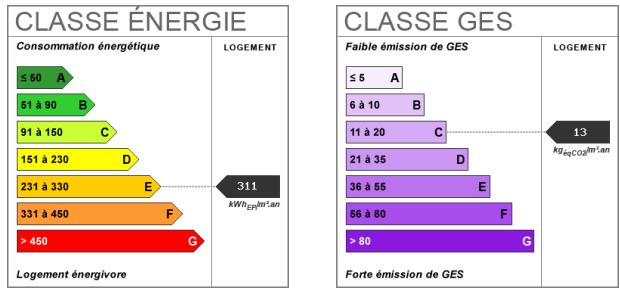
1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	1000 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau

Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	311 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien

