



Appartement meublé Chauvigny 2 pièce(s)

CHAUVIGNY 86300

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine
86000 Poitiers

05 17 86 01 40

Appartement meublé Chauvigny 2 pièce(s)

Nous sommes ravis de vous présenter cette charmante opportunité de location d'un appartement meublé avec son propre jardinet. Niché dans un cadre paisible, cet appartement offre un cadre de vie idéal pour les amoureux de la nature.

Caractéristiques principales :

Jardinet privé : Profitez d'un espace extérieur privé, où vous pourrez vous détendre.

Calme et tranquillité : Situé dans un environnement calme, cet appartement vous offre une évasion loin de l'agitation de la ville.

Agencement pratique : L'appartement est aménagé de manière fonctionnelle, offrant un espace de vie confortable et des équipements adaptés à votre quotidien.

Cet appartement meublé vous séduira dès votre arrivée. Le jardinet privatif est l'endroit parfait pour profiter du plein air et créer votre propre coin de verdure. Imaginez-vous siroter votre café du matin entouré de fleurs ou partager des moments conviviaux en plein air avec vos proches.

À l'intérieur, vous découvrirez un espace de vie lumineux et confortable, idéal pour se détendre après une longue journée. La cuisine, fonctionnelle et bien équipée, vous permettra de préparer de délicieux repas avec facilité. La chambre offre un havre de paix donnant sur le jardinet.

Ne manquez pas cette occasion de louer cet appartement charmant avec son jardinet privé. Contactez-nous dès maintenant pour planifier une visite et découvrir par vous-même tout le potentiel de cette propriété unique

43.09 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

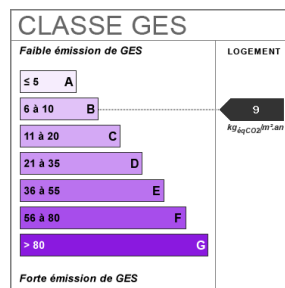
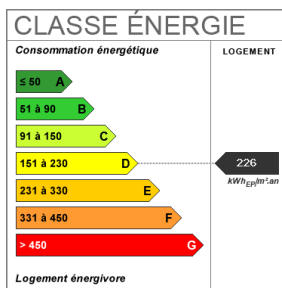
1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	100 €
Prestations / charges	conso elec, eau
Dépôt de garantie	490 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-04-04 03:59:54
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	226 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 268€ et 563€

Photos du bien



GUY
HOQUET



GUY
HOQUET



GUY
HOQUET



GUY
HOQUET



GUY
HOQUET



GUY
HOQUET



GUY
HOQUET

