



Maison T5 de 128 m² à SAINT GEORGES D'OLERON (17190)

SAINT GEORGES D OLERON 17190

305 000 € *

* 305 000 € honoraires inclus

289 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.54% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET SAINT
DENIS D'OLERON**

6 rue de Chassiron au Bourg
17650 Saint Denis d'Oléron

05 48 17 22 66

Maison T5 de 128 m² à SAINT GEORGES D'OLERON (17190)

Dans un village, proche de la plage, venez découvrir cette maison d'une surface habitable d'environ 128,64 m² avec quatre chambres. L'ensemble sur un terrain de 257 m².

128.64 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Surface séjour 45.38 m²

Jardin Oui

Année construction 1984

Fenêtres Bois double vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Insert
Date ERP	2023-06-29 14:07:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	195 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1423€ et 1925€ au 01/01/2021

Photos du bien



