



TI MEUBLE - QUARTIER CLEMENCEAU - AUDITORIUM

Dijon 21000

Guy HOQUET DIJON

15 place Granville
21000 DIJON

0380732121

TI MEUBLE - QUARTIER CLEMENCEAU - AUDITORIUM

AUDITORIUM : Charmant TI meublé de 26,4m² lumineux exposé est, au dernier étage d'une copropriété récente et sécurisée comprenant: Cuisine équipée, pièce de vie avec placard donnant sur balcon, grande salle de bains et place de parking en sous-sol.

Situé entre la place de la république et l'université, cet appartement se trouve à deux pas du tramway T1. Libre le 1er juin 2025

26.41 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Lotissement

Non

Etage	4
Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	495 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	140
Charges annuelles (ALUR)	640 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2009
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique

Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
