

Maison F4 à vendre à DONNEMAIN SAINT MAMES

DONNEMAIN SAINT MAMES 28200

129 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHATEAUDUN

10 Rue Jean Moulin 28200 Châteaudun 0237450557

Maison F4 à vendre à DONNEMAIN SAINT MAMES

À seulement 8 minutes de Châteaudun, découvrez cette magnifique maison de plain-pied qui saura répondre à toutes vos attentes. Nichée dans un environnement paisible, elle offre un cadre de vie idéal pour vous.

Dès l'entrée, vous serez séduit par la luminosité et la propreté des lieux. Avec ses 3 chambres spacieuses, chacun trouvera son espace de confort. La chaleur du foyer est assurée par une chaudière au gaz de ville à condensation, garantissant à la fois économie d'énergie et confort thermique.

L'intérieur de cette maison est entretenu avec soin, offrant un cadre accueillant et convivial. Vous apprécierez également la présence d'un garage pour abriter votre véhicule en toute sécurité.

À l'extérieur, un jardin sans vis-à-vis vous offre un espace de détente et de loisirs en toute intimité.

Cette maison est une véritable opportunité pour ceux qui recherchent le calme et la sérénité, tout en restant proche des commodités de la ville. Ne manquez pas cette occasion unique de poser vos valises dans ce charmant foyer.

Cette maison de 4 pièces est proposée à l'achat pour 129 000€ (honoraires à la charge du vendeur).

Référence annonce 6135

Fiche technique du bien

| Surface séjour | 24.2 m2 |
|------------------------|---------------------|
| Jardin | Oui |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mode Chauffage | Gaz de ville |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre places parking | 1 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2025-03-20 21:23:33 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 176 kWh/m2 par an |

Photos du bien



















