GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à LONGUEVILLE 77650

Maison à vendre à Soisy Bouy - Référence 2959

LONGUEVILLE 77650

114 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PROVINS

4 rue de la Cordonnerie
77160 PROVINS

01 60 58 00 01

Maison à vendre à Soisy Bouy - Référence 2959

Découvrez cette maison à vendre située à Soisy Bouy, France, au prix de 114 000 €. Avec une surface habitable de 84 m², cette propriété comprend 4 pièces, dont 2 chambres, et se trouve sur un terrain de 386 m². Le bien est de plain-pied, offrant un accès facile et un cadre de vie calme. À l'intérieur, vous trouverez une cuisine simple, un chauffage au gaz de ville avec radiateurs, ainsi qu'une salle de bain et un WC. Le salon est agrémenté d'un insert pour cheminée, parfait pour les soirées d'hiver. Les fenêtres en PVC et l'assainissement tout à l'égout ajoutent au confort de cette maison. De plus, elle est idéalement située à proximité d'une école primaire, ce qui en fait un choix parfait pour les familles. Ce bien dispose d'un fort potentiel mais des travaux sont à prévoir (toiture). N'attendez plus pour visiter cette opportunité, contacté l'agence Guy Hoquet PROVINS pour plus d'informations.

84 m²	4 pièce(s)	2 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien

Fenêtres	P.V.C.
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Simple
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Insert
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	226 kWh/m2 par an
Conso Energ	261 kWh/m2 par an
Surface terrain	386 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien