



Appartement 1 pièce à louer à Orthez

ORTHEZ 64300

384 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 364 € Honoraires

charges locataires: 293.25 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 74.85 €

TTC.

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret

64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Appartement 1 pièce à louer à Orthez

À LOUER , Studio 24.95 m² , Centre-ville d'Orthez

Situé au RDC d'un petit immeuble. ce studio offre un espace lumineux et fonctionnel.

Il se compose d'une pièce principale et d'une salle d'eau, WC séparés.

Idéal pour un étudiant, le logement bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité immédiate des commerces et commodités.

Loyer : 364 € + 20 € de charges

Dépôt de garantie : 364 €

Honoraires : 293.25 €, dont 74.85 € pour l'état des lieux

Disponible immédiatement à visiter sans tarder !

24.95 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	364 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Année construction	1848
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	194 kWh/m2 par an
Conso Energ	194 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 375€ et 507€ au 01/01/2021

Photos du bien



