



## Location : appartement F2 (35 m<sup>2</sup>) à MALAKOFF

MALAKOFF 92240

**Guy HOQUET VANVES**

48 rue Jean Bleuzen  
92170 VANVES

**0155958181**

## Location : appartement F2 (35 m<sup>2</sup>) à MALAKOFF

APPARTEMENT 2 PIÈCES AU CALME

À louer : dans la ville de MALAKOFF (92240), venez découvrir cet appartement T2 au calme de 35 m<sup>2</sup>. Il dispose d'une chambre et d'une salle d'eau. L'appartement bénéficie de radiateurs alimentés au gaz.

Cet appartement se situe au 4e étage d'un immeuble de six étages. Il est équipé d'un ascenseur. Tout est prévu pour les véhicules : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de parking est réservée pour l'appartement.

L'appartement se trouve dans la commune de Malakoff. Des écoles de tous niveaux se trouvent à moins de 10 minutes de l'appartement. Niveau transports en commun, on trouve, à quelques pas du bien, une gare ainsi que la ligne 13 du métro. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Le Vanves de même que deux théâtres à quelques pas du logement. Il y a également un grand choix de restaurants et trois bureaux de poste. Enfin le marché Rue Fratacci anime le quartier toutes les semaines.

Cet appartement T2 est à louer pour 1184 €, charges comprises. Un dépôt de garantie de 2 158 € est demandé.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en location ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet VANVES.

35 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1 chambres

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Provision sur charges	105 €
Dépôt de garantie	2158 €
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



