



Rozay en Brie, VENDU LOUE !

ROZAY EN BRIE 77540

111 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
FONTENAY TRESIGNY**

25 Rue Bertaux
77610 Fontenay-Trésigny

01 64 07 91 43

Rozay en Brie, VENDU LOUE !

Découvrez en plein centre ville cet appartement vendu loué. D'une superficie de 38 m² et situé au premier étage d'une petite copropriété aux faibles charges il possède un séjour avec cuisine ouverte et accès à un balcon, une salle de bains, un WC et une chambre. Idéal investisseurs ! BON RAPPORT QUALITE/PRIX ET BONNE RENTABILITE !

38 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 18

Charges annuelles (ALUR)	169 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1800
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Etat moyen
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

