



Maison Cahors 5 pièce(s) 124.22 m2

Cahors 46000

810 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 90 € / mois

Dépôt de garantie : 720 € Honoraires

charges locataires: 648 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180 € TTC.

Maison mitoyenne.

RDC : entrée - cuisine - séjour - salon - chambre - wc, accès terrasse et jardin.

ETAGE : 2 chambres - salle d'eau - wc.

Chauffage central gaz de ville.

Grande cave.

Rénovation 2020.

BUS Evidence à deux pas.

Loyer : 720 € + 90 € provision charges (eau, ordures, entretien chaudière).

Caution : 720 €

Honoraires à charge locataire : 648 € TTC

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta
46000 Cahors

0565350067

Maison Cahors 5 pièce(s) 124.22 m2

124 m²

5 pièce(s)

3
chambres

0 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Non
Dépôt de garantie	720
Provision sur charges	90
Conso Energ	133 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	200 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1648€ et 2230€ au 01/01/2023

Photos du bien



