



**LOTISSEMENT 100 GAULETTES**  
CHEMIN DU CENTRE - SAINT ANDRÉ

LE LOTISSEMENT 100 GAULETTES CONSTITUE UN POTENTIEL IMPORTANT DU QUARTIER EN PRÉSERVANT LE CADRE RURAL ET PAYSAGER DU SITE. PROCHE DES ÉCOLES ET DE TOUTES COMMODITÉS.

+ 14 PARCELLES VIABILISÉES DE 249 À 342M<sup>2</sup>  
+ ZONE UC

**À PARTIR DE 85 900 EUROS\***

## TERRAIN CONSTRUCTIBLE ST ANDRE - 282 m<sup>2</sup>

ST ANDRE 97440

**86 596 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La Réunion  
- Saint Benoit

2 Rue Lucien Duchemann  
97470 Saint Benoit

0262721721

## TERRAIN CONSTRUCTIBLE ST ANDRE - 282 m<sup>2</sup>

100 GAULETTES - SAINT ANDRÉ - En partenariat avec la SEDRE :~~Terrain de 282m<sup>2</sup> constructible, viabilisé, légèrement en pente. Zone Uc.~~Le lotissement 100 Gaulettes est une opération de lotissement situé dans le quartier de Saint André. Il constitue un potentiel d'urbanisation nouvelle, important pour le quartier, il préserve le cadre rural et paysager du site. Proche des écoles et de toutes commodités.

Contactez-nous au 0692 70 60 70

282 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

## Photos du bien



**Guy Hoquet**  
L'IMMOBILIER GARANTI RÉUNION

**LOTISSEMENT 100 GAULETTES**  
CHEMIN DU CENTRE - SAINT ANDRÉ

LE LOTISSEMENT 100 GAULETTES CONSTITUE UN POTENTIEL IMPORTANT DU QUARTIER EN PRÉSERVANT LE CADRE RURAL ET PAYSAGER DU SITE. PROCHE DES ÉCOLES ET DE TOUTES COMMODITÉS.

+ 14 PARCELLES VIABILISÉES DE 249 À 342M<sup>2</sup>  
+ ZONE UC

**À PARTIR DE 85 900 EUROS\***

ÉCOLE PRIMAIRE SUZIE BOMEL

**GUY HOQUET RÉUNION**  
**C'EST 6 AGENCES**  
**ET 30 ANNÉES D'EXPÉRIENCE**  
**À VOTRE SERVICE.**



**ESTIMATION**  
**OFFERTE**  
**ESTIMATION**

Vous souhaitez vendre ou mettre en location votre maison ou appartement ? Nous vous offrons l'estimation et le diagnostic immobilier\*

**Appelez-nous dès maintenant au**  
**02 62 721 721**

Agence de Saint-Benoît  
6 Rue Lucien Duchemann  
97470 Saint-Benoît  
saintbenoit@guyhoquet.re



\*remboursement du dossier diagnostic en cas de vente d'un mandat exclusif par notre agence