



## Rillieux La Pape - Local commercial 121 m<sup>2</sup> au 1er étage

RILLIEUX LA PAPE 69140

Guy HOQUET RILLIEUX  
LA PAPE

3045 Route de Strasbourg  
69140 Rillieux-la-Pape

0478880505

## Rillieux La Pape - Local commercial 121 m<sup>2</sup> au 1er étage

RILLIEUX LA PAPE - secteur Ville Nouvelle - Rond Point Charles de Gaulle - LOCAL COMMERCIAL A LOUER -

A proximité des accès autoroutiers, des commerces et transports en commun, au 1er et dernier étage, spacieux local commercial lumineux d'environ 121 m<sup>2</sup>. Grand parking aérien libre.

Loyer 1100 euros dont 250 euros de charges.

GUY HOQUET L'IMMOBILIER, l'agence immobilière spécialiste de RILLIEUX-LA-PAPE - 04 78 88 05 05.

Achat, vente, location : maison, appartement, terrain.

Estimation offerte de votre bien immobilier sur simple demande.

121 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Etage	1
-------	---

Nombre étages	1
---------------	---

Provision sur charges	250 €
Prestations / charges	syndic, eau froide, assurance copro
Dépôt de garantie	2550 €
Bien en copropriété	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	54 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

