

# GUY HOQUET

## Appartement Rouen 2 pièce(s) 32.34 m2

ROUEN 76000

**Guy HOQUET ROUEN  
CENTRE**52 rue de la Tour de Beurre  
76000 ROUEN

02 78 26 05 84

## Appartement Rouen 2 pièce(s) 32.34 m2

A louer, quartier Saint Maclou, en hyper centre de Rouen , beau deux pièces meublé au 1er étage d'une petite copropriété.

Cet appartement se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une chambre et d'une salle de douche.

Chauffage individuel gaz.

Loyer 570 euros + 50 euros de charges ( entretien des communs, eau froide et contrat d'entretien de chaudière)

Libre de suite !

35 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage	1
-------	---

Nombre étages	4
---------------	---

Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	Eau froide, entretien des communs et entretien de chaudière
Dépôt de garantie	1200 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	175 kWh/m2 par an

---