GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à VOURLES 69390

Appartement T2 Vourles

VOURLES 69390

176 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VOURLES

7 Rue Bertrange Imeldange
69390 Vourles

04 72 31 05 93

Appartement T2 Vourles

Situé dans la résidence prisée de Vourles "Domaine de l'Angelys", cet appartement se situe au 1er étage et se compose d'une entrée avec placard, un séjour/cuisine, une chambre, une salle d'eau, un wc indépendant.
Une terrasse exposée EST de 12m² .
Copropriété construite en 2009 offrant un parc et une piscine.
Bâtiment avec ascenseur et norme PMR.
Parc, école, commerces sont à proximité, tout se fait à pied.
Possibilité d'un garage en sus.

Le prix de vente est de 176000€ honoraires à charge vendeur.
N'hésitez pas à contacter l'agence si vous avez des questions au 04.72.31.05.93.

38.68 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	1
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	338
Charges annuelles (ALUR)	988 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2009
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Piscine	Oui
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	225 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

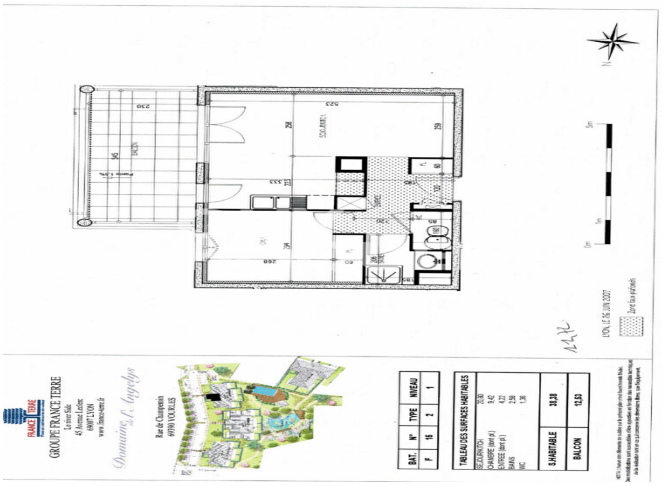
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET


GROUPE FRANCE TERRE
Rue de Champenois
69700 VOLVILLES
BAT. | N° | TYPE | NIVEAU
F | 16 | 2 | 1
TABLEAU DES SURFACES HABITABLES
S.HABITABLE 38,38
BALCON 12,53
EVOL LE 26 JUIN 2007