



A LOUER F2 GRETZ ARMAINVILLIERS

GRETZ ARMAINVILLIERS 77220

783 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 713 € Honoraires

charges locataires: 476.85 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 130.05 €
TTC.

**Guy HOQUET GRETZ
ARMAINVILLIERS**

50 rue de Paris

77220 GRETZ ARMAINVILLIERS

0164420971

A LOUER F2 GRETZ ARMAINVILLIERS

A deux minutes du centre-ville, dans résidence de standing, au deuxième étage à louer appartement de type F2 comprenant une entrée séjour avec un espace cuisine aménagé/équipée (plaque, hotte, réfrigérateur), une chambre, une salle de bains avec machine à laver et water closets.

Un balcon vient compléter ce bien ainsi qu'une place de stationnement en sous sol et une cave.

Dispositif Loi Pinel

Disponible à partir du 27/05/2026

Loyer CC : 783 €

Honoraires de locations : 476.85 € (dont 130.05 € d'honoraires pour l'état des lieux)

Dépôt de garantie : 713 €

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à louer ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet GRETZ ARMAINVILLIERS. réf : 6689

43.35 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	713 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	25.45 m2
Jardin	Non
Année construction	2020
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	69.2 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

