

GUY HOQUET

Appartement Grenoble proche Caserne de Bonne et du tram C

GRENOBLE 38100

Guy HOQUET Grenoble
Clémenceau

04 76 40 01 01

2 place Pasteur
38100 Grenoble

Appartement Grenoble proche Caserne de Bonne et du tram C

Votre agence Guy Hoquet vous propose un appartement de type T3 rénové 49m² loué par deux colocataires.

Il se compose d'un séjour de 15m², deux chambres de 10 et 9m², dont une avec un placard mural, d'une salle d'eau de 2,37m², d'une cuisine aménagée et équipée de 6,30m².

L'appartement comprend également une cave de 8,20m²

L'appartement se situe dans une copropriété calme dans la Rue Général Ferrié à deux pas de la Caserne de Bonne

Proche de toutes commodités (boulangerie, Tram C, écoles)

Rentabilité brut 6,7%

Pour plus d'information n'hésitez pas à me contacter au
0663786366

49.14 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	5
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	29
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Jardin	Non
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	412 kWh/m2 par an
