

# GUY HOQUET

## Gentilly 2 pièces 48 m2

GENTILLY 94250

**Guy HOQUET CACHAN**14 rue Camille Desmoulins  
94230 CACHAN

01 41 24 20 20

## Gentilly 2 pièces 48 m2

Votre agence Guy Hoquet l'Immobilier vous propose, situé à proximité du centre ville de Gentilly, à 8 minutes à pieds du T3 Poterne des peupliers, à 12 minutes à pieds du M7 Porte d'Italie.

Un appartement de type deux pièces de 48m<sup>2</sup> composé d'une entrée, un grand séjour, une cuisine aménagée et équipée (lave-vaisselle, réfrigérateur, micro-onde, plaques et hotte), une salle de bain, des WC ainsi qu'une chambre avec un grand placard.

Chauffage, eau froide et eau chaude collectifs et inclus dans les charges.

Place de parking extérieure numérotée disponible à 50€/mois en plus.

Disponible dès maintenant.

DPE en cours.

48 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage

3

Dernier étage

Non

Provision sur charges	160 €
Dépôt de garantie	890 €
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

