

# GUY HOQUET

## CARNOT GAMBETTA

SURESNES 92150

**Guy HOQUET**  
**SURESNES**1 Place Henri IV  
92150 SURESNES

01 41 38 00 00

## CARNOT GAMBETTA

Dans résidence récente de bon standing, appartement de 4 pièces traversant en étage élevé comprenant :

une entrée, un séjour donnant sur un balcon, une cuisine indépendante aménagée et équipée, 3 chambres avec placard dont une avec sa salle d'eau-wc, une salle de bains, wc séparé.

Un grand box en sous-sol complète ce bien.

Appartement bien distribué, calme et lumineux, offrant de nombreux rangements.

Proche écoles, commerces et transports.

85.5 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

5

Provision sur charges

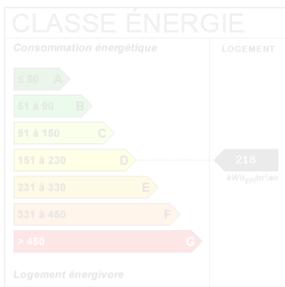
120 €

---

Dépôt de garantie	2030 €
Année construction	2006
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	218 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 868€ au 01/02/2012