

GUY HOQUET

Maison Fonsorbes 7 pièce(s) 197 m2 centre ville

FONSORBES 31470

**Guy HOQUET
COLOMIERS**47 Allée du Rouergue
31770 Colomiers

0561535710

Maison Fonsorbes 7 pièce(s) 197 m2 centre ville

Maison de style avec du cachet. Au calme et sans vis à vis. A deux pas de toutes commodités (commerces, écoles, transports...) .Sur 197 M² habitables , au rez-de-chaussée vous disposerez de trois belles chambres, une salle de bain, un salon, une salle à manger et une cuisine de 26m² . A l'étage 2 chambres et une salle de bain supplémentaire, ainsi qu' un grand dégagement pouvant servir de bureau, dressing etc...

Garage avec buanderie de 50 m² environ.

Parcelle arborée de 1500 m² avec piscine.

Grand garage en sous sol et buanderie.

Maison coup de coeur qui ne ressemble à aucune autre.

197 m²

7 pièce(s)

5
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Salle(s) de bains 2

WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Gaz
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Surface séjour	46 m2
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Piscine	Oui
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	170 kWh/m2 par an
