



Appartement Saint Denis 3 pièce(s) 61.60 m2

SAINT DENIS 93200

1 330 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 75 € / mois

Dépôt de garantie : 1255 € Honoraires

charges locataires: 925 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 185 € TTC.

**Guy HOQUET SAINT
OUEEN**

82 Avenue Gabriel Péri
93400 Saint-Ouen

01 49 48 48 48

Appartement Saint Denis 3 pièce(s) 61.60 m2

A la limite de Saint-Ouen - A 5 min du métro Carrefour Pleyel (ligne 13) Dans un immeuble récent bien entretenu, avec jardin privatif - Appartement 3 pièces de 61.60m² au 2e étage avec ascenseur comprenant entrée, WC indépendant, séjour avec accès balcon sans vis à vis, cuisine aménagée et équipée, deux chambres, salle de bain et emplacement de stationnement en sous-sol - Colocation acceptée

62 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 4

Dernier étage Non

Provision sur charges	75 €
Dépôt de garantie	1255 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	254 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



