



Location d'un appartement meublé T2 à CERET

CERET 66400

Guy HOQUET CERET

1 Boulevard Jean Jaurès
66400 Céret

0468875757

Location d'un appartement meublé T2 à CERET

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT LOUE MEUBLE

À louer : découvrez cet appartement T2 de 37,95 m², à CERET (66400).

Il se situe en rez de chaussée, dans une résidence. Cet appartement dispose d'un séjour de 22 m², d'une chambre de 16 m², d'une cuisine aménagée et équipée et d'une salle d'eau. Un chauffage convecteur individuel est installé dans l'appartement. L'intérieur de l'appartement est en très bon état.

L'appartement se trouve dans la commune de Céret. Des établissements scolaires (de la maternelle au lycée) se trouvent à moins de 10 minutes de l'appartement. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Ceretan à quelques minutes. On trouve aussi un bureau de poste et de nombreux restaurants. Enfin le marché Boulevard Jean Jaurès anime le quartier le samedi matin.

Cet appartement T2 est à louer pour 530 € CC, avec 30 € de provision sur charges. Un dépôt de garantie de 500 € est demandé.

L'énergie et la consommation deviennent des points-clés d'achat importants à avoir en tête. L'indice DPE de cet appartement est de classe D (179 kWh/m²/an) et l'indice GES est de catégorie B (8 Kg CO₂/m²/an).

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet CERET pour une première visite de cet appartement en location.

37.95 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges	30 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	470 €
-------------------	-------

Nb Lots Copropriété	12
---------------------	----

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Aménagée/équipée
---------	------------------

Meublé	Oui
--------	-----

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Convecteurs
---------------------	-------------

Eau chaude	Ballon électrique
------------	-------------------

Etat intérieur	Bon
----------------	-----

Type de Stationnement	Extérieur
-----------------------	-----------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	179 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

