



Maison T6 (103 m²) en vente à PONTPOINT

MARGNY LES COMPIEGNE 60280

Guy HOQUET MARGNY
LES COMPIEGNE

0344300285

64 avenue Octave Butin
60280 MARGNY LES COMPIEGNE

Maison T6 (103 m²) en vente à PONTPOINT

MAISON 6 PIÈCES AU CALME - AVEC TERRASSE

À vendre : dans la petite ville de PONTPOINT (60700) découvrez cette maison totalement rénovée en 2018.

Elle est exposée au sud. C'est une maison de 2 étages datant de 1820 et de bon standing. Le rez-de-chaussée dispose d'un grand séjour/cuisine exposé au sud de 32 m², d'un bureau et d'une buanderie. Au premier étage se trouvent deux chambres (de 10 et 11 m²), une salle d'eau et un palier. Au deuxième étage il y a deux chambres (de 9 et 10 m²) et un palier. La maison dispose de radiateurs fonctionnant à l'électricité. Cette maison T6 est en bon état général.

Une terrasse et un jardin viennent aussi agrémenter ce logement, un gain d'espace et de confort bienvenu. Le terrain du bien s'étend sur 248 m².

Une place de parking est prévue pour stationner vos véhicules.

Le bien se trouve dans la commune de Pontpoint. On trouve des établissements scolaires primaires à moins de 10 minutes du bien : l'École Élémentaire Georges Chadufaux et l'École Maternelle Pierre Masse. On trouve deux restaurants à proximité du logement.

Cette maison T6 est à vendre pour la somme de 213 000 €.

Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet pour une première visite de cette maison en vente.
Référence: M5281

103 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Non
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Pas de conduit
Jardin	Oui
Année construction	1820
Neuf - Ancien	Ancien

Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non
