

GUY HOQUET

Appartement Le Cannel 1 pièce 37.49 m²

le cannet 06110

Guy HOQUET LE
CANNET

42 boulevard Sadi Carnot
06110 LE CANNET

04 92 18 40 40

Appartement Le Cannel 1 pièce 37.49 m²

Découvrez ce FI de 37.49m² situé dans le Vieux Cannel, au deuxième étage d'un immeuble typique du Vieux Cannel.

Ce bien entièrement rénové, ce compose d'une entrée donnant accès à la salle d'eau et à un dressing, d'une pièce principale avec le coin nuit où vous trouverez un lit qui monte et descend pour un gain de place, le coin salon avec cuisine ouverte entièrement équipée!

Beaucoup de rangements sont dispersés aux quatre coins de l'appartement.

Il dispose d'une belle terrasse avec vue Mer, et d'une coin buanderie avec machine à laver, sèche-linge et grand réfrigérateur.

Alliant charme de l'ancien et rénovation moderne, Coup de coeur assuré !

37.49 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	750 €
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Sud
Année construction	1940
Neuf - Ancien	Ancien
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	221 kWh/m2 par an
