CASTELNAU-LE-LEZ - Quartier Sablassou Appartement F3 avec Garage

CASTELNAU LE LEZ 34170

Guy HOQUET
CASTELNAU LE LEZ
12 avenue jean Jaurès
34170 CASTELNAU LE LEZ

04.67.66.16.65

CASTELNAU-LE-LEZ - Quartier Sablassou Appartement F3 avec Garage

CASTELNAU LE LEZ - Quartier Sablassou Au 1er étage avec ascenseur, appartement F3 avec une belle terrasse de 15 m² composé d'une pièce de vie de 27 m² avec cuisine équipée (meubles hauts et bas, plaques de cuisson, hotte), 2 chambres (12 et 11 m²) et salle de bains (avec branchement machine à laver).
GARAGE.
Tram Ligne 2 - Arrêt Sablassou et Aube rouge, proche toutes commodités.
Disponible le 30 avril 2021
(honoraires part locataire 832€ comprenant 192€ pour les états des lieux).

64 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	1

Nombre étages	3
Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	800 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Année construction	2012
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	27 m2
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Simple
Nombre places parking	1
Gardien	Non

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	30.9 kWh/m2 par an