

# GUY HOQUET

## APPARTEMENT T5 - SECTEUR JEANNE D'ARC

TOULOUSE 31000

**Guy HOQUET SAINT  
PAUL LES DAX****05 58 91 58 58**2 Avenue de la Liberté Espace les  
4 chemins  
40990 Saint-Paul-lès-Dax

## APPARTEMENT T5 - SECTEUR JEANNE D'ARC

Situé au coeur de Toulouse, au pied du métro ligne B, dans un immeuble de style Haussmannien, cet appartement de type 5 comprend une cuisine aménagée avec un cellier, une salle à manger, un salon, une bibliothèque, deux chambres disposant chacune d'une salle d'eau et un troisième chambre avec salle de bains, deux WC séparés, un dressing, une buanderie.

Vous disposez également d'une cave. Une place de parking au pied de l'immeuble peut aussi vous être proposée

Idéal pour grande famille !

**199 m<sup>2</sup>****5 pièce(s)****3  
chambres****1 sdb****2 sde**

### Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 5

Provision sur charges 120 €

---

Dépôt de garantie	2000 €
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	4
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	106 kWh/m2 par an

---