

# GUY HOQUET

## Maison de ville Saumur

SAUMUR 49400

**Guy HOQUET SAUMUR**17 Place Saint-Pierre  
49400 SAUMUR**02 41 83 12 60**

## Maison de ville Saumur

Agréable maison de ville située à proximité de toutes les commodités, idéale investisseur ou premier achat, composée au rdc d'une entrée, cuisine, salon-salle de séjour, 2 wc, une salle d'eau et 3 chambres. Buanderie et cave.

**75 m<sup>2</sup>****4 pièce(s)****3  
chambres****1 sde**

## Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Distance Commerces 0.1 km

Accès Bus 1 min

Accès Ecole 5 min

Accès Gare	2 min
Surface séjour	17.75 m2
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	278 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué



