

GUY HOQUET

Appartement 3 pièces à vendre à SAULX LES CHARTREUX

SAULX LES CHARTREUX 91160

Guy HOQUET
LONGJUMEAU

0169741273

79 Rue du Président François
Mitterrand
91160 Longjumeau

Appartement 3 pièces à vendre à SAULX LES CHARTREUX

APPARTEMENT 3 PIÈCES AU CALME DE 2016 - INTÉRIEUR EN BON ÉTAT

À vendre : dans la ville de SAULX LES CHARTREUX (91160) découvrez cet appartement de 3 pièces au calme de 67,30 m². Il est exposé au sud. Il est aménagé comme suit : un séjour de 24 m², une cuisine indépendante et équipée et deux chambres (de 9 et 12 m²). Il propose également une salle de bains et des toilettes. Il comporte également une entrée et un dressing. L'appartement est équipé de chauffage collectif gaz.

Pour profiter des beaux jours, ce logement dispose également d'un balcon.

Cet appartement est situé au premier étage d'un immeuble récent de 2016 avec ascenseur. Il est en très bon état général avec un intérieur en bon état. Ce bien est mis en vente avec deux places de parking en sous-sol et sécurisé. La sécurité du bâtiment est assurée par un interphone et un digicode.

Son prix de vente est de 245 000 €. Des charges annuelles de 2 140 € sont demandées par la copropriété. C'est un logement en copropriété.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en vente ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet LONGJUMEAU.

67 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	2140 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Jardin	Non
Année construction	2016

Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Surface séjour	23.7 m2
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	67.1 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué



