

GUY HOQUET

BRESSOLS

BRESSOLS 82710

**Guy HOQUET
MONTAUBAN**40 avenue Gambetta
82000 MONTAUBAN

05 63 03 88 10

BRESSOLS

Au coeur de Bressols, toutes les commodités et école à pieds, vous trouverez cette charmante maison de plain-pied sur 900 m² de terrain entièrement clos avec dépendance et puits. Vous serez séduit par ses volumes, son vaste séjour, sa cuisine et son arrière cuisine, ainsi que par son cellier. La villa dispose également d'une véranda dans la continuité de la pièce de vie, très agréable en mi-saison.

Bien rare sur le marché. Elle n'attend plus que vous...

Honoraires charges vendeur.

141 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Salle(s) de bains 1

Salle(s) d'eau 1

WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Cheminée	Insert
Jardin	Oui
Année construction	1993
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	44.2 m2
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	239 kWh/m2 par an
