



Votre fiche bien Location à MONTPELLIER 34000

**Guy Hoquet**  
L'IMMOBILIER GARANTI

## Montpellier SUD

MONTPELLIER 34000

**Guy HOQUET**  
**MONTPELLIER ouest**

**04 67 87 48 80**

1 Place Renaudel  
34080 Montpellier

## Montpellier SUD

Disponible le 30/04/2021

Montpellier sud quartier PONPIGNANE / ANTIGONE / AUBES

F1 situé rue de la croix du sud à Montpellier Proches des Ecoles, des tramways et des commerces de proximité.

Bel Appartement F1 de 41.4 m<sup>2</sup> lumineux comprenant entrée avec un grand placard, salle de bains, wc, séjour avec une cuisine semi séparée spacieuse et une belle terrasse.

Copropriété calme et agréable.

L'appartement comprend une place de parking et une cave.

Pour d'avantages d'information ou une éventuelle visite, vous pouvez nous joindre au 04.11.28.00.90 référence 2680AM

41.4 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étage	8
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	500 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	307 kWh/m <sup>2</sup> par an

### Bilan énergétique

