

GUY HOQUET

STUDIO TOULOUSE

TOULOUSE 31400

**Guy HOQUET
COLOMIERS**47 Allée du Rouergue
31770 Colomiers**0561535710**

STUDIO TOULOUSE

Venez découvrir ce charmant studio non-meublé de 13,5 m², au calme en rez-de-chaussée donnant sur cour. Il est composé d'une pièce principale, d'une kitchenette et d'une salle d'eau. Ce studio est situé dans une résidence sécurisée, accès métro et tramway Palais de Justice à 3 min à pied. Disponible le 21 février.

Loyer : 350€ CC (15€ provision sur charges)

Dépôt de garantie : 350 €

Honoraires à la charge du locataire : 170€ TTC dont 35€ pour l'état des lieux

13.23 m²**1 pièce(s)****1 sde**

Fiche technique du bien

Provision sur charges

15 €

Prestations / charges

Charges communes + eau

Dépôt de garantie

350 €

| | |
|----------------------------|---|
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Bien en copropriété | Oui |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Kitchenette |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Digicode | Oui |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 427 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

