



Maison à SAINT-MAMMES de 115m2

SAINT MAMMES 77670

Guy HOQUET MORET SUR
LOING

0164221713

1 place Samois

77250 MORET-SUR-LOING

Maison à SAINT-MAMMES de 115m2

Maison située à St Mammès avec toutes les commodités (écoles, commerces, gare de Lyon 50min)

Dans un secteur calme et pavillonnaire, la maison est composée comme suit:

Rdc: une grande entrée, une cuisine ouverte équipée et aménagée, un beau salon-séjour en L avec accès sur la terrasse, deux chambres et une salle d'eau .

A l'étage: Deux belles chambres ainsi qu'une salle de bain avec douche et baignoire .

Vous disposez également de deux garages et une cave .

Les +++: Chauffage gaz, poêle à bois, pas de travaux , piscine hors sol chauffée, portail électrique....

Le tout sur un terrain de 1000m2 environ

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS CONTACTEZ Mr MICHEL Christophe au 06 66 31 17 64 .

115 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

1

Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	33 m2
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	182 kWh/m2 par an