

GUY HOQUET

Vente : appartement T3 proche de l'horloge à TASSIN

LYON 69009

Guy HOQUET TASSIN
LA DEMI LUNE

46 avenue Victor Hugo

69160 TASSIN LA DEMI LUNE

04 72 19 61 61

Vente : appartement T3 proche de l'horloge à TASSIN

Votre agence Guy Hoquet de Tassin La Demi Lune vous propose en exclusivité cet appartement de 3 pièces d'environ 55m².

Situé dans une résidence à taille humaine et au calme à la jonction des communes de Tassin, Lyon 5, cet appartement se compose d' un séjour ouvert sur un balcon, d'une cuisine aménagée et équipée, deux chambres (13 m² et 10 m²).

Une cave complète ce bien et le stationnement est libre et aisé au sein de la copropriété .

Cet appartement de 3 pièces est au prix de 199 000 €, les honoraires sont à la charge des vendeurs

Prenez contact avec l'agent immobilier DEXTER Teïva au 07 81 59 53 02 ou avec votre agence Guy Hoquet TASSIN LA DEMI LUNE pour une première visite de cet appartement au 04.72.19.61.61.

Estimation Gratuite.

55 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Etage	1
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Charges forfaitaires	76 €
Provision sur charges	76 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	200
Charges annuelles (ALUR)	912 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Chaudière
Jardin	Non
Surface séjour	17.13 m2
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

