APPARTEMENT

FONTENAY AUX ROSES 92260

Guy HOQUET
CLAMART CENTRE
31 avenue jean Jaurès
92140 CLAMART

01 41 46 08 08

APPARTEMENT

Coeur de ville de Fontenay avec toutes les commodités au pied de l'immeuble, nous vous proposons au dernier étage avec ascenseur cet appartement en duplex d'environ 90 m² au sol en excellent état comprenant entrée, cuisine ouverte sur séjour-salon, un espace nuit composé de 2 chambres avec de nombreux rangements, d'une salle d'eau et d'un toilette séparé. A l'étage, vous trouverez une suite parentale : chambre, salle d'eau avec WC et dressing. En complément, vous pourrez bénéficiez d'une cave et d'un box.

71 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 2 sde

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Dernier étage	Oui

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	31
Charges annuelles (ALUR)	2400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Américaine Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Jardin	Non
Année construction	1990
Surface séjour	23.1 m2
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	194 kWh/m2 par an