

GUY HOQUET

Appartement La Tour Du Pin 3 pièces 62 m2

LA TOUR DU PIN 38110

**Guy HOQUET LA TOUR
DU PIN****0973313480**489 Route de Lyon Espace Mixte
38110 SAINT JEAN DE SOUDAIN

Appartement La Tour Du Pin 3 pièces 62 m2

Dans petite copropriété récente, venez découvrir cet appartement T3 exposé au sud ouest.

Il se compose d'une pièce à vivre lumineuse et ensoleillée avec une cuisine américaine et ouvrant sur une terrasse avec une vue dégagée et sans vis à vis.

Il comprend également 2 chambres dont une avec placard, une salle de bain et un WC séparé.

Il est vendu avec un garage fermé.

Rafrâichissement nécessaire.

A voir rapidement .

61.52 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

1

Dernier étage

Oui

Distance Commerces	2 km
Distance Train	2 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	5 min
Charges forfaitaires	1314 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	52
Charges annuelles (ALUR)	1320 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir
Jardin	Non

Année construction	2005
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	134 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

